



WWW.KITÖVAL.FI

KITÖ VATTENANDELSLAG – KITÖN VESIOSUUSKUNTA

VARSINAINEN OSUUSKUNTAKOKOUS 07.06.2014

HALLITUKSEN ESITYS VESIMAKSUKSI

Tausta:

Tässä vaiheessa on mahdotonta määrittää ”oikea vesimaksu”. Tämä johtuu etupäässä kahdesta asiasta:

- 1. Hallitus ei pysty määrittelemään lopullista liittymisastetta. Hallitus toivoo, että kiinteistön omistajat liittävätkin kiinteistönsä mahdollisimman pian pääverkostoon. Hallitus tukee kiinteistön omistajia liittymiseen liittyvällä informaatiolla. Hallituksella ei kuitenkaan ole mitään käytännön mahdollisuutta nopeuttaa kiinteistöliittymien toteuttamista.**
- 2. Toiminnan alkuvaiheessa on vaikeaa arvioida Osuuskunnan todellisia huolto- ja hallintokuluja. Ajan mukaan Osuuskunta kykenee paremmin suunnittelemaan käyttökulunsa. Osuuskunnan kulut voivat vaihdella 60 – 90 000 € vuodessa.**

Siksi hallitus esittää, että alustavat vesimaksut asetetaan sille tasolle, jolle Osuuskunta on aikaisemmin ilmoittanut:

Ympärivuotinen vesi ja viemäri:

- 1. Kiinteä kuukausittainen maksu 20 €/kuukausi/liittymä, sekä**
- 2. kulutusmaksu 4,00 €/m³ vettä (sisältää jätevesimaksun)**
- 3. ALV 24 % lisätään molempiin maksuun.**

Kesävesi:

- 4. kuten yllä, mutta kiinteä maksu veloitetaan vain 6 kuukaudelta (touko-lokakuu).**

Koska on kaikkien edun mukaista että Osuuskunnan talous pidetään terveellä pohjalla ja että kiinteistöliittymät tehdään niin pian kuin mahdollista, ehdottaa hallitus että:

- 1. kiinteistön omistajat ja Vesiosuuskunta solmii käyttösopimuksen viimeistään yhden kuukauden sisällä siitä kun kyseinen runkolinja on otettu käyttöön, ja että**
- 2. kiinteiden maksujen veloitus aloitetaan käyttösopimuksen solmimisen jälkeisestä kuukaudesta lähtien.**