



WWW.KITÖVAL.FI

KITÖ VATTENANDELSLAG – KITÖN VESIOSUUSKUNTA

VUOSIKERTOMUS VUODELLE 2017

Kitö Vattenandelslag – Kitön Vesiosuuskunta on rekisteröity 26.05.2010. Osuuskunnan sääntöihin ei ole tehty muutoksia toimintavuoden aikana.

Osuuskunnalla oli vuoden 2017 lopussa 286 aktiivijäsentä noin 450 mahdollisesta. Liittymis- ja käyttösopimus on tehty 206 asiakkaan kanssa. Vastaava liittymisluku valokuituverkkoon on 99 asiakasta. Vuoden vaihteessa 144 asiakasta oli fyysisesti liittynyt V/V-verkostoon. Vastaava luku valokuitupuolella oli 52 asiakasta.

Osuuskunnan hallituksen kokoonpano on toimintavuoden aikana ollut seuraava:

Vakituiset jäsenet: Sten Sundberg (puh.joht.), Ove Tallberg (varapuh.joht.), Henrik Johansson, Svante Johansson, Tove Nicklén, Kaj Kokko ja Thomas Sagath.

Varajäsenet Kimmo Kaattari , Tom Salminen ja Carl Wilén.

Hallituksen konsultit: Per Kock, Björn Backström ja Henrik Wickström.

Hallitus on toimintavuoden aikana pitänyt 10 pöytäkirjallista kokousta.

Hallitus on toimintavuoden aikana kutsunut jäsenet yhteen varsinaiseen osuuskuntakokoukseen.

Varsinaisessa osuuskuntakokouksessa 17.06.2017 käsiteltiin kaikki sääntömääräiset asiat, mm:

1. Tilinpäätös ja hallituksen vastuuvapauden myöntäminen vuodelle 2016.
2. Toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2017.

Lisäksi tehtiin ehdollinen päätös siitä, että hallitus valtuutettiin tekemään investointipäätös V/V- ja valokuituverkon rakentamisesta Spjutsundin kylän alueella (toiminta-alue 4) edellyttäen että kokouksessa sovitut ehdot täyttyvät.

Vesiosuuskunnalla ei ole ollut kiinteästi palkattua henkilökuntaa vuoden 2017 aikana. Hallituksen jäsenet ovat kuitenkin voineet laskuttaa Osuuskuntaa muusta työstä kuin hallitustyöstä. Hallituksen jäsenet ovat toimintavuoden aikana, paitsi km-korvauksia, laskuttaneet 706,80 € (alv. 24%).



WWW.KITÖVAL.FI

KITÖ VATTENANDELSLAG – KITÖN VESIOSUUSKUNTA

Talous

Osuuskunnan liikevaihto oli 42 576,85 € ja liiketappio 33 511,74 € ennen veroja. Tulos vesilaitostoiminnasta oli tosin 5 719,67€ voitollinen.

Hallitus on päättänyt aloittaa poistot toimintavuonna, jonka johdosta tehtiin tappiota. Osuuskunnalla on vieläkin pienet tulot veden myynnistä, mikä puolestaan johtuu alhaisesta fyysisestä liittymisestä Osuuskunnan V/V-palveluihin.

Maksuvalmius oli hyvä koko kuluneella toimintavuonna johtuen tehokkaasta liittymismaksujen perinnästä. ELY-keskuksen myöhäiset tukivarojen tilitykset aiheuttivat tiettyjä ongelmia 4. vuosineljänneksen aikana.

Oma pääoma oli vuoden vaihteessa 3 186 140,90 €.

Talouden osalta lisätietoa löytyy tilinpäätöksestä.

Sipoon kunta myönsi 2016 uuden 600 000 €:n lainatakuun, joka erääntyy 31.12.2019. Osuuskunnan pankkilaina on vuoden vaihteessa 100 000 €.

Seuraavat merkittävät tapahtumat voidaan huomioida:

- 22.01.2017 Osuuskunta järjesti infokokouksen Byarsborgilla esittääkseen suunnitelmat vesi-/viemäri-/kuituverkon rakentamiseksi Sandviksuddenin ja Spjutsundin kylän väliselle alueelle 2. Kokouksessa käsiteltiin mm. seuraavat asiat:
- Projektin aikataulu
 - Kaivuulinjat
 - Kiinteistöjen liittäminen runkolinjaan- käytännöllinen info kalustosta ja työstä
 - Info koskien kuitua ja LPO-netin palveluja
- 24.02.2017 Päätös alueen 2 rakentamisen aloittamisesta. Projektiosan budjetti oli 1 360 000€. Urakkasopimus solmittiin Mc Machine Oyn kanssa.
- 12.03.2017 Alueen 2 rakennustyöt aloitettiin Kitöntien suunnalta kohti Kitvikeniä, että häiritäisiin maanviljelyä mahdollisimman vähän.
- 23.05.2017 Liittymiskohta Sipoon kunnan V/V verkostoon siirrettiin Siverlandetista pohjoisemmaksi kaivuulupaongelmien takia. Kaivuu- ja poraustyö aloitettiin lyhyellä varoitusajalla ja liittymiskohta kunnan verkkoon sijoitettiin Mattaksen tilan alueelle. Putket vedetään Stadsvikeniin Mattaksen mailla Köningsvikenin rantaa pitkin.
- 31.12.2017 Alueen 2 työt ovat edistyneet sen verran, että V/V järjestelmä on valmis käyttöönotettavaksi Kitaksen kohdalla.



Vuoden 2018 tavoitteet ovat:

1. Alueen 2 projektin loppuun vieminen ja vastaanottaminen.
2. Mahdolliset seuraavat toimenpiteet koskien aluetta 4:
 - Sopimus ESU:n kanssa koskien heidän osallistumisesta kaivuukustannuksiin vähintään 2,8 km runkolinjan osalta.
 - Sopimus pääurakoitsijan kanssa.
 - Hakemus kuitutuesta alueelle. Alustavasti arvioidaan, että 65 000€ tuki olisi mahdollinen.
3. Toimenpiteet tuloslaskelman positiiviseksi pitämiseksi vuonna 2018 poistoja pois lukien.
 - aktiivinen työ todellisen liittymisasteen nostamiseksi
 - huolto- ja hallintokulujen tarkkailu
4. Tavoitteet:
 - saada enemmän aktiivisiä kuituliityntää
 - saada enemmän aktiivisiä V/V-liityntää
5. Akuuttien reklamaatioiden hoitaminen.
6. Kriisivalmiuden ylläpitäminen.
7. Kehittää ja ottaa käyttöön ”raportointimenetelmä” jolla ylläpidetään tilastoa V/V- ja valokuituverkkoon tehdystä toimenpiteistä ja korjauksista.
8. Hallitustyöskentelyn organisointi vastuualueineen ja työnkuvauksineen.
9. Strategia, suunnittelu ja toteutussuunnitelma valokuituverkoston laajentamiseksi Box-Spjutsundin alueellayhteistyössä LPO-netin kanssa.