



WWW.KITÖVAL.FI

KITÖ VATTENANDELSLAG – KITÖN VESIOSUUSKUNTA

VUOSIKERTOMUS VUODELLE 2018

Kitö Vattenandelslag – Kitön Vesiosuuskunta on rekisteröity 26.05.2010. Osuuskunnan sääntöihin ei ole tehty muutoksia toimintavuoden aikana.

Osuuskunnalla oli vuoden 2018 lopussa 286 aktiivijäsentä noin 450 mahdollisesta. Liittymis- ja käyttösopimus on tehty 206 asiakkaan kanssa. Vastaava liittymisluku valokuituverkkoon on 99 asiakasta. Vuoden vaihteessa 165 asiakasta oli fyysisesti liittynyt V/V-verkostoon. Vastaava luku valokuitupuolella oli 65 asiakasta.

Osuuskunnan hallituksen kokoonpano on toimintavuoden aikana ollut seuraava:

Vakituiset jäsenet: Sten Sundberg (puh.joht.), Ove Tallberg (varapuh.joht.), Henrik Johansson, Svante Johansson, Tove Nicklén, Ritva Dahlström ja Osmo Kauppinen.

Varajäsenet Annika Wermundsén, Tom Salminen ja Carl Wilén.

Hallituksen konsultit: Björn Backström, Per Kock ja Henrik Wickström.

Hallitus on toimintavuoden aikana pitänyt 11 pöytäkirjallista kokousta.

Hallitus on toimintavuoden aikana kutsunut jäsenet yhteen varsinaiseen osuuskuntakokoukseen.

Varsinaisessa osuuskuntakokouksessa 16.06.2018 käsiteltiin kaikki sääntömääräiset asiat, mm:

1. Tilinpäätös ja hallituksen vastuuvapauden myöntäminen vuodelle 2017.
2. Toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2018.

Lisäksi tehtiin ehdollinen päätös siitä, että hallitus valtuutettiin tekemään investointipäätös V/V- ja valokuituverkon rakentamisesta Spjutsundin kylän alueella (toiminta-alue 4) edellyttäen että kokouksessa sovitut ehdot täyttyvät.

Vesiosuuskunnalla ei ole ollut kiinteästi palkattua henkilökuntaa vuoden 2017 aikana. Hallituksen jäsenet ovat kuitenkin voineet laskuttaa Osuuskuntaa muusta työstä kuin hallitustyöstä. Hallituksen jäsenet ovat toimintavuoden aikana, paitsi km-korvauksia, laskuttaneet 2765 €.



WWW.KITÖVAL.FI

KITÖ VATTENANDELSLAG – KITÖN VESIOSUUSKUNTA

Talous

Osuuskunnan liikevaihto oli 63 572,24 € ja liiketappio 29 670,81 € ennen veroja. Tulos vesilaitostoiminnasta oli tosin 9 636,89€ voitollinen.

Hallitus on päättänyt aloittaa poistot vuonna 2017, jonka johdosta tehtiin tappiota. Osuuskunnalla on vieläkin pienet tulot veden myynnistä, mikä puolestaan johtuu alhaisesta fyysisestä liittymisestä Osuuskunnan V/V-palveluihin.

Maksuvalmius oli hyvä koko kuluneella toimintavuonna johtuen tehokkaasta liittymismaksujen perinnästä.

Oma pääoma oli vuoden vaihteessa 3 276 538,68 €.

Talouden osalta lisätietoa löytyy tilinpäätöksestä.

Sipoon kunta myönsi 2016 uuden 600 000 €:n lainatakuun, joka erääntyy 31.12.2019. Osuuskunnan pankkilaina on vuoden vaihteessa 100 000 €.

Seuraavat merkittävät tapahtumat voidaan huomioida:

01.01-

26.6.2018 Alue 2 rakentaminen saatetaan loppuun ja vastaanotetaan.

03.03.2018 Kitön vesiosuuskunta järjestää infokokouksen Byarsborgilla esittääkseen suunnitelmat Sandhalsenin ja Itäisen Spjutsundin laajennusalueen vesi-/viemäri-/kuituverkon rakentamiseksi ja rekrytoidakseen tarpeeksi liittyjiä projektin toteuttamiseksi.

07.08.2018 Alueen 2 kuitutuen loppumaksun hakemus jätettiin ELY-keskukselle, joka maksoi sen syyskuussa.

24.11.2018 Alueen 4.1 kuitutuen loppumaksun hakemus jätettiin ELY-keskukselle.

01.11.2018 Päätös käynnistää alueen Sanhalsen ja Itäinen Spjutsund (laajennusalueen) rakentaminen. Osaprojektin budjetti oli 413 000€.

18.11.2018 Laajennusalueen urakkatarjoukset avattiin ja todettiin, että McMachine oli antanut parhaan tarjouksen. Hallitus päätti hyväksyä tarjouksen.

29.11.2018 Alustava suunnittelukokous, liittyen laajennusaluetta, pidettiin kaikkien yhteistyökumppanien kanssa. Sipoon Energian kanssa allekirjoitettiin sopimus heidän osallistumisesta vähintään 2 800 metrillä laajennusalueella.



Vuoden 2019 tavoitteet ovat:

1. Laajennusalueen rakentamisen loppuun saattaminen ja vastaanottaminen.
 - Sopimus pääurakoitsijan kanssa.
 - Hakemus kuitutuesta alueelle. Alustavasti arvioidaan, että 65 000€ tuki olisi mahdollinen.
2. Toimenpiteet tuloslaskelman positiiviseksi pitämiseksi vuonna 2019 poistoja poislukien.
 - aktiivinen työ todellisen liittymisasteen nostamiseksi
 - huolto- ja hallintokulujen tarkkailu
3. Tavoitteet:
 - saada enemmän aktiivisiä kuituliityntää
 - saada enemmän aktiivisiä V/V-liityntää
4. Akuuttien reklamaatioiden hoitaminen.
5. Kriisivalmiuden ylläpitäminen.
6. Kehittää ja ottaa käyttöön ”raportointimenetelmä” jolla ylläpidetään tilastoa V/V- ja valokuituverkkoon tehdystä toimenpiteistä ja korjauksista.
7. Hallitustyöskentelyn organisointi vastuualueineen ja työnkuvauksineen.