



WWW.KITÖVAL.FI

KITÖ VATTENANDELSLAG – KITÖN VESIOSUUSKUNTA

VUOSIKERTOMUS VUODELLE 2019

Kitö Vattenandelslag – Kitön Vesiosuuskunta on rekisteröity 26.05.2010. Osuuskunnan sääntöihin ei ole tehty muutoksia toimintavuoden aikana.

Osuuskunnalla oli vuoden 2019 lopussa 288 aktiivijäsentä noin 450 mahdollisesta. Liittymis- ja käyttö sopimus on tehty 226 asiakkaan kanssa. Vastaava liittymisluku valokuituverkkoon on 116 asiakasta. Vuoden vaihteessa 175 asiakasta oli fyysisesti liittynyt V/V-verkostoon. Vastaava luku valokuitupuolella oli 69 asiakasta.

Osuuskunnan hallituksen kokoonpano on 15.06.2019 lähtien ollut seuraava:

Vakituiset jäsenet: Sten Sundberg (puh.joht.), Ove Tallberg (varapuh.joht.), Henrik Johansson, Svante Johansson, Tove Nicklén, Ritva Dahlström ja Osmo Kauppinen.

Varajäsenet: Annika Wermundsén, Sebastian Järvinen ja Carl Wilén.

Hallituksen konsultti: Backström Konsult Oy.

Hallitus on toimintavuoden aikana pitänyt 8 pöytäkirjallista kokousta.

Hallitus on toimintavuoden aikana kutsunut jäsenet yhteen varsinaiseen osuuskuntakokoukseen.

Varsinaisessa osuuskuntakokouksessa 15.06.2019 käsiteltiin kaikki sääntömääräiset asiat, mm:

1. Tilinpäätös ja hallituksen vastuuvapauden myöntäminen vuodelle 2018.
2. Toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2019.

Lisäksi tehtiin päätös sopimusehtojen muutoksesta koskien mittarikaivoa kesäveden yhteydessä ja liittymistä sen jälkeen kun runkolinjan rakentaminen on saatu valmiiksi.

Vesiosuuskunnalla ei ole ollut kiinteästi palkattua henkilökuntaa vuoden 2019 aikana. Hallituksen jäsenen yritys on kuitenkin voinut laskuttaa osuuskuntaa muusta työstä kuin hallitustyöstä kuten esimerkiksi linjojen huuhtelusta; sinettien asennuksesta ja venttiilien merkitsemisestä sekä päivityksestä ja siihen kuuluvista hälytystehtävistä yhteensä 12220 € toimintavuoden aikana.



Talous

Osuuskunnan liikevaihto oli 80 859,88 € ja liiketappio 27 885,70 € ennen veroja. Tulos vesilaitostoiminnasta oli tosin 11 165,11€ voitollinen.

Hallitus on päättänyt aloittaa poistot vuonna 2017, jonka johdosta tehtiin tappiota.

Osuuskunnalla on vieläkin pienet tulot veden myynnistä, mikä puolestaan johtuu alhaisesta fyysisestä liittymisestä Osuuskunnan V/V-palveluihin.

Maksuvalmius oli hyvä koko kuluneella toimintavuonna johtuen tehokkaasta liittymis- ja vesimaksujen perinnästä.

Oma pääoma oli vuoden vaihteessa 3 353 510,02 €.

Talouden osalta lisätietoa löytyy tilinpäätöksestä.

Osuuskunnan pankkilainaa on vuoden vaihteessa nolla euroa.

Seuraavat merkittävät tapahtumat voidaan huomioida:

01.01-02.05.2019	Laajennusalue 4.2 rakentaminen saatetaan loppuun ja vastaanotetaan, jolloin kahden vuoden takuu-aika alkaa.
05.01.2019	Alueen 4.2 kuitutuen hakemus jätettiin ELY-keskukselle.
02.07.2019	Alueen 4.2 kuitutuen hakemus hylättiin ELY-keskuksen toimesta johtuen siitä, että osaprojekti ei saavuttanut tarvittavaa pistemäärää (1,25 vaaditusta 1,4) Maa- ja metsätalousministeriön pisteytysjärjestelmässä.
20.09.2019	Osuuskunnan Sipoon kunnan takaama 100 000€ pankkilaina maksetaan pois.

Vuoden 2020 tavoitteet ovat:

1. Toimenpiteet tuloslaskelman positiiviseksi pitämiseksi poislukien poistoja.
 - aktiivinen työ todellisen liittymisasteen nostamiseksi
 - huolto- ja hallintokulujen tarkkailu
2. Tavoitteet:
 - saada enemmän aktiivisiä kuituliityntää
 - saada enemmän aktiivisiä V/V-liityntää
3. Akuuttien reklamaatioiden hoitaminen.
4. Kriisivalmiuden ylläpitäminen.
5. Kehittää ja ottaa käyttöön ”raportointimenetelmä” jolla ylläpidetään tilastoa V/V- ja valokuituverkkoon tehdystä toimenpiteistä ja korjauksista.
6. Hallitustyöskentelyn kehittäminen vastuualueineen ja työnkuvauksineen.