



WWW.KITÖVAL.FI

## KITÖ VATTENANDELSLAG – KITÖN VESIOSUUSKUNTA

### ÅRSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2021

Kitö Vattenandelslag – Kitön Vesiosuuskunta registrerades den 26.05.2010. Inga ändringar i stadgarna har gjorts under verksamhetsåret.

Andelslaget hade 270 medlemmar av ca 450 möjliga vid utgången av år 2020. Anslutningsavtal för vatten- och avloppsservice har gjorts med 235 abonnenter. Motsvarande antal på fibersidan är 130 abonnenter. Antalet abonnenter som fysiskt anslutit sig till V/A-nätet var vid årsskiftet 185 st. Motsvarande antal på fibersidan var 79 abonnenter.

Andelslagets styrelse har under året, fr.o.m. 28.08.2021, haft följande sammansättning:

Ordinarie medlemmar: Sten Sundberg (ordf.), Carl Wilén (v. ordf), Henrik Johansson, Svante Johansson, Tove Nicklén, Ritva Dahlström och Annika Wermundsén.

Suppleanter: Marita Svanljung, Sebastian Järvinen och Teemu Salonen.

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 7 protokollförda möten.

Styrelsen har under året kallat medlemmarna till en ordinarie andelsstämma.

Vid den ordinarie stämman den 28.08.2021 behandlades alla stadgeenliga ärenden bl.a.:

1. bokslut och ansvarsfrihet för styrelsen för år 2020
2. verksamhetsplan och budget för år 2021
3. styrelsearvoden

Styrelsen har utfört förberedande arbete för utbyggnad av det sista obyggda området som omfattar norra och västra Löparö. Terränganalys och preliminär karta gjordes. Därefter kallade styrelsen områdets fastighetsägare till informationsmöte på Byarsborg 19.6 till vilken elva fastigheters ägare infann sig. Som överenskommet på infomötet påbörjades insamling av bindande avtal och resultatet var tretton stycken varav i elva ingick fiberanslutning. Fiberstöd ansöktes om av Landsbygdsverket 30.9 och Sibbo Energi kontaktades angående intresse att delta i projektet.

Andelslaget har inte haft fast anställda personer under året. Styrelsemedlemmars firmor har dock kunnat debitera andelslaget för annat arbete än styrelsearbete, t.ex. spolning av linjer samt dejour med tillhörande uttryckningar. Under verksamhetsåret har sådant arbete gjorts till ett värde av 15500 €.



## **Ekonomi**

Andelslagets omsättning var 99 274 € och förlusten före beskattning 37 493 €. Resultatet för verksamheten som vattenverk visade dock en vinst på 28 735,18€. Styrelsen beslöt år 2017 att påbörja avskrivningarna på de materiella tillgångarna, vilket gör resultatet negativt för verksamhetsåret.

Likviditeten var god under hela verksamhetsåret, på grund av effektiv inkassering av anslutnings- och vattenavgifter.

Det egna kapitalet var vid årsskiftet 3 375 398,24 €.

För vidare info om ekonomin hänvisar vi till bokslutet.

Styrelsens arvoden för årets sista fyra månader uppgick till 2 275 €.

Andelslagets banklån var vid årsskiftet noll euro.

## **Målsättningarna för år 2022:**

1. Åtgärder under 2022:
  - eventuell utbyggnad till västra Löparö
  - kontroll av underhålls- och administrationsutgifter.
2. Målsättning:
  - 90 aktiva fiberanslutningar, (nu 79)
  - 200 aktiva V/A-anslutningar, (nu 188)
3. Skötsel av akuta reklamationer,
4. Upprätthållning av krisberedskap,
5. Ta i bruk ett "journalssystem" för upprätthållning av statistik över åtgärder eller reparationer som gjorts på V/A- och fibernätet.
6. Organisation av styrelsearbetet med ansvarsområden.