



ÅRSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2019

Kitö Vattenandelslag – Kitön Vesiosuuskunta registrerades den 26.05.2010. Inga ändringar i stadgarna har gjorts under verksamhetsåret.

Andelslaget hade 288 medlemmar av ca 450 möjliga vid utgången av år 2019. Anslutningsavtal för vatten- och avloppsservice har gjorts med 226 abonnenter. Motsvarande antal på fibersidan är 116 abonnenter. Antalet abonnenter som fysiskt anslutit sig till V/A-nätet var vid årsskiftet 175 st. Motsvarande antal på fibersidan var 69 abonnenter.

Andelslagets styrelse har under året, fr.o.m. 15.06.2019, haft följande sammansättning:

Ordinarie medlemmar: Sten Sundberg (ordf.), Ove Tallberg (v. ordf), Henrik Johansson, Svante Johansson, Tove Nicklén, Ritva Dahlström och Osmo Kauppinen.

Suppleanter: Annika Wermundsén, Sebastian Järvinen och Carl Wilén.

Styrelsens konsult: Backström Konsult Oy.

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 8 protokollförda möten.

Styrelsen har under året kallat medlemmarna till en ordinarie andelsstämma.

Vid den ordinarie stämman den 15.06.2019 behandlades alla stadgeenliga ärenden bl.a.:

1. bokslut och ansvarsfrihet för styrelsen för år 2018
2. verksamhetsplan och budget för år 2019

Dessutom fattades beslut om ändring i avtalsvillkoren gällande mätarbrunn i samband med sommarvatten och anslutning efter att stamnätsbygget har slutförts.

Andelslaget har inte haft fast anställda personer under året. Styrelsemedlems firma har dock kunnat debitera andelslaget för annat arbete än styrelsearbete, t.ex. spolning av linjer, montering av sigill och märkning av ventiler samt dejour med tillhörande uttryckningar. Under verksamhetsåret har sådant arbete gjorts till ett värde av 12 220 €.



Ekonomi

Andelslagets omsättning var 80 859,88 € och förlusten före beskattning 27 885,70 €. Resultatet för verksamheten som vattenverk visade dock en vinst på 11 165,11 €. Styrelsen beslöt år 2017 att påbörja avskrivningarna på de materiella tillgångarna, vilket gör resultatet negativt för verksamhetsåret. Andelslaget har fortfarande låga intäkter från vattenförsäljningen, som i sin tur beror på låg fysisk anslutning till Andelslagets V/A-tjänster.

Likviditeten var god under hela verksamhetsåret, på grund av effektiv inkassering av anslutnings- och vattenavgifter.

Det egna kapitalet var vid årsskiftet 3 353 510,02 €.

För vidare info om ekonomin hänvisar vi till bokslutet.

Andelslagets banklån var vid årsskiftet noll euro.

Följande större händelser kan noteras:

01.01 – 02.05.2019	Utbyggnaden av utvidgningsområde 4.2 slutförs och mottages, varvid garantitiden om två år börjar.
05.01.2019	Ansökan om fiberstöd för område 4.2 inlämnades till NTM-centralen.
02.07.2019	Ansökan om fiberstöd för område 4.2 avslogs av NTM-centralen på grund av att delprojektet inte uppnådde tillräckliga poäng (1,25 av 1,4 som krävdes) enligt Jord- och skogsbruksministeriets poängsystem.
20.09.2019	Andelslagets banklån, garaterat av Sibbo kommun på 100 000€ bortbetalades.

Målsättningarna för år 2020:

1. Åtgärder som gör resultaträkningen positiv fränsett avskrivningar
 - aktivt arbete för att öka den faktiska anslutningsgraden
 - kontroll av underhålls- och administrationsutgifter
2. Målsättning:
 - fler aktiva fiberanslutningar
 - fler aktiva V/A-anslutningar
3. Skötsel av akuta reklamationer
4. Upprätthållande av krisberedskap
5. Utveckling och ibruktagande av ett "journalssystem" för upprätthållande av statistik över åtgärder eller reparationer som gjorts på V/A- och fibernätet.
6. Utveckling av styrelsearbetet angående ansvarsområden och arbetsbeskrivningar.